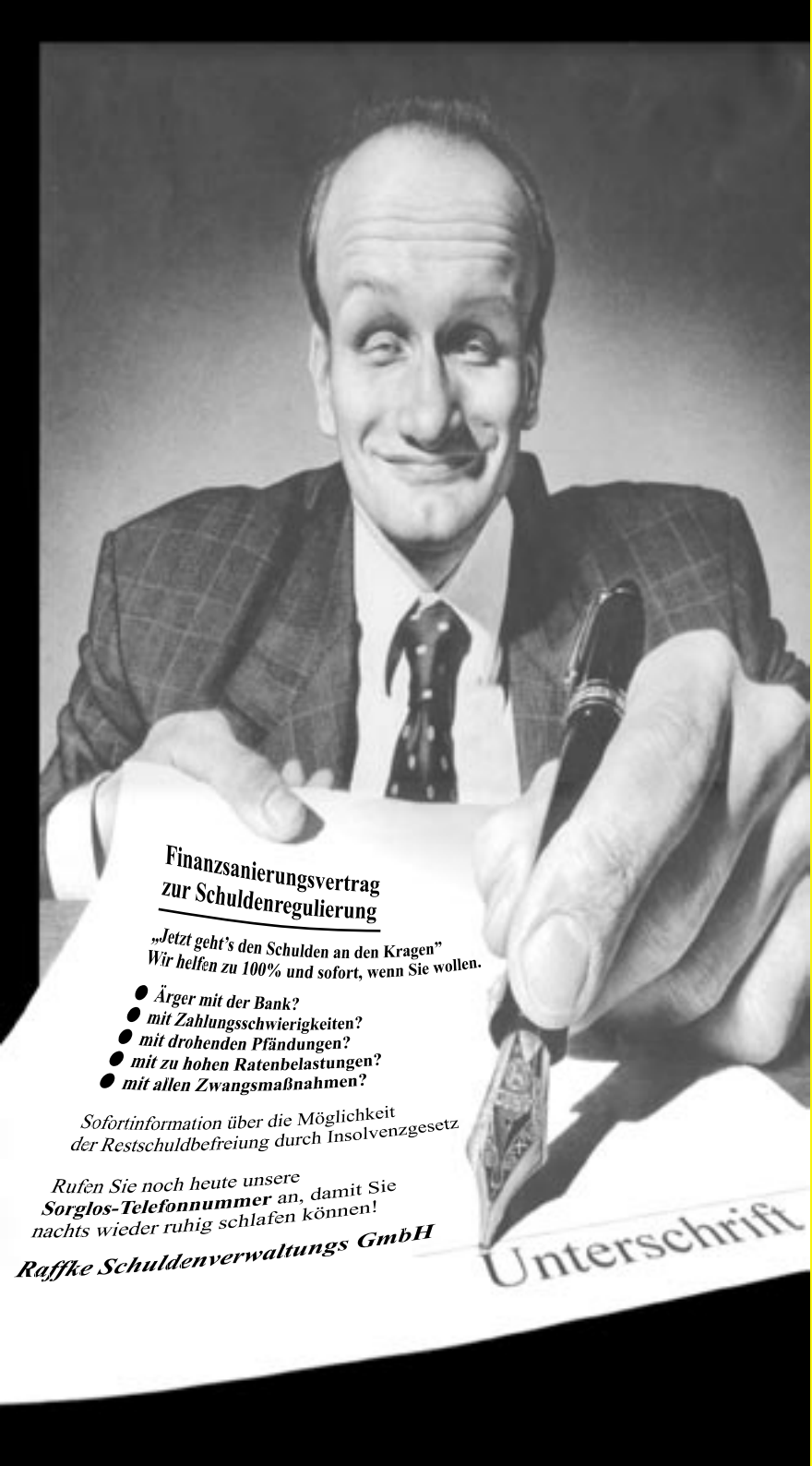
Finanzsanierungsvertrag
zur Schuldenregulierung
„Jetzt geht's den Schulden an den Kragen"
Wir helfen zu 100% und sofort, wenn Sie wollen.
Ärger mit der Bank?
mit Zahlungsschwierigkeiten?
mit drohenden Pfändungen?
mit zu hohen Ratenbelastungen?
mit allen Zwangsmaßnahmen?
Sofortinformation über die Möglichkeit
der Restschuldbefreiung durch Insolvenzgesetz
Rufen Sie noch heute unsere
Sorglos-Telefonnummer an, damit Sie
nachts wieder ruhig schlafen können!
Raffke Schuldenverwaltungs GmbH
Unterschrift

DIKKAT!

Herausgeber: Landesarbeitsgemeinschaft
Schuldner- und Insolvenzberatung Berlin e.V.
Genter Straße 53, 13353 Berlin

1. Auflage 2006, Stand 09/2006

Der Druck der Broschüre wurde ermöglicht durch eine Förderung der
Senatsverwaltung für Gesundheit, Soziales und Verbraucherschutz.

Herstellung: Rudower Panorama Verlag & Medien GmbH
Köpenicker Straße 76, 12355 Berlin

Landesarbeitsgemeinschaft
Schuldner- und Insolvenzberatung Berlin e.V.
Genter Straße 53, 13353 Berlin

Dikkat: Aşırı borçlanmış ve soyulup soğana çevrilmişler için!

Para karşılığı çalışan borç tasfiye bürolarına karşı uyarıyoruz

Gayri ciddi calışan ve kendilerini enstitü, firma veya dernek olarak adlandıran kuruluşlar (örneğin Insitut Hilfreich, Paurrus GmbH veya Insolvenzhilfeverein) aşağıdaki gibi veya buna benzer şekilde reklam yaparlar: „borç?“, „kredi başvurunuz mu reddedildi?“, „bekleme süresi olmadan mali durumun düzeltilmesi“, „iflas yasası ile bakiye borcun tasfiyesi“, „tek yere taksit ödeme sistemi“.

Dikkat: Bu veya benzer kuruluşların tüketici iflas yasası ile ilgili yetkileri olmadığı için danışma hizmeti sunamazlar. Vaadedilen hizmet ile borçlar azalmamakta, aksine coğalmaktadır. Umduğunuz iflas davası, gerekli işlemlerin yeterli olmaması nedeniyle mahkeme tarafından reddedilir.

Eğer bir borçlular için danışma merkezine ihtiyacınız varsa veya tüketici iflas yasasından yararlanmak istiyorsanız, sadece eyalet mercilerinden izin almış olan danışma merkezlerine (danışma merkezine iflas yasanına göre “uygun bir kurum” olup olmadıklarını ve eyalet mercileri tarafından tanınıp tanınmadıklarını sorunuz) veya bir avukata ya da vergi danışmanına başvurunuz.

Mali durumun düzeltilmesi hilesi: „sadece bir yere ödeme!“

Borç tahvili (ödenmesi) ile borçtan kurtulmanın yolu???

“Mali durumun düzeltilmesinin” sunduğu yanıltıcı teklif tam olarak bu umut üzerine kurulmuştur. İşsizlere, ev kadınlarına, emeklilere, schufası olan ve de yeminli beyannamede bulunmuş kişilere

dahi cesurca kredi vaadedilir. „Kredi başvurunuz mu reddedildi“ „schufalı olan kişilere de“ „100.000,– euroya kadar“ gibi ve buna benzer sloganlarla borcun tahvili (borçların ödenmesi) için kredi umudu verilir.

Bunlar, bankaya yapılan kredi başvuru formlarına çok benzer işlem belgelerini kullanırlar. Bu formlar ile sadece mali durumun düzeltilmesi teklifinde bulunurlar.

Kulağa hoş gelen isimleriyle bu gayri ciddi kuruluşlar size böyle bir teklifle başarılı bir şekilde „mali durumu düzelten bir kuruluş“ için aracı olabileceğini söylerler. Söz konusu kuruluşlar, size borç tahvili (borç ödeme kredisi) için bir kredi vereceklerinin izlenimini bırakmayı başarırlar.

Bu öneriyi kabul ettiğiniz zaman, hemen „olumlu“ bir cevap alırsınız. Mali durumun düzeltilmesi ile ilgili verilecek kredi için sözde geniş bir soruştuma sonucunda hiç bir engel bulunmamaktadır. Sizden, formlarınız finans kuruluşuna gönderilsin diye, sadece 50,– € ile 100,– € arası olan bir aracılık ücreti yollamanız istenilecektir. Diğer işletmeciler tarafından ödemeli yollanan sözleşme dosyalarını imzalayarak almanız gerekmektedir.

Dikkat! Size borç tahvili için kredi (borçları ödeme kredisi) verilmeyecektir! Sunulunan tek hizmet ise, gönderilen paradan yüksek bir miktarının “ücret” ve “masraflar” için alınması ve geriye kalanının alacaklıya havale edilmesidir. Bu uğraşı başlatılmadan önce, sizden 400,– € ile 4.000,– € arası olan finans kuruluşunun masrafını karşılama ücreti istenilecektir. Masrafları ödeme vadesi, ödeyebileceğiniz taksit miktarına bağlı olarak sürecektir. Bu vade süresi boyunca, borçlunun ödediği taksitlerden bir cent bile alacaklıların eline geçmiyecektir. Tüm ödemeler işletmecinin cebine girecektir.

Size karşı yeni uygulamalara başvurmalarını önlemek için, alacaklılara sadece geri kalan paranın ödenmesi yeterli değildir. Sonuç olarak işletmecinin verdiği hizmetin size hiç bir yararı olmayacaktır. Tam tersine, zararı bile olacaktır: Alacaklılar kısa bir süre bekledikten sonra, size karşı uygulamalarını daha da yoğunlaştıracaklardır! Bu nedenden dolayı kısa bir süre sonra icra memuru kapınıza dayanacaktır.

Failerin hileleri

“İflas yasasından yararlanarak hemen borçtan kurtulmanın yolu”

Sözde işletmeciler veya enstitüler, size iflas davasının yolunu hızlı bir şekilde açacaklarını vaadederler.

Tüketici iflas yasasına göre, mahkemeye başvurmadan evvel borçlunun eyalet mercileri tarafından tanınan bir borçlular için danışma merkezi veya avukat veya vergi danışmanı aracılığıyla alacaklılarla mahkeme dışı anlaşma teşebbüsünde bulunması gerekiyor.

Eyalet mercileri tarafından tanınan borçlular için danışma merkezlerinin ne yazik ki çoğunlukla uzun bekleme listeleri bulunmaktadır. Borçluların yoğun ilgi duydukları ve çoğunlukla ücretsiz calışan bu danışma merkezleri kişiyi özel ve kapsamlı bilgilendirirler. Borçlular için danışma merkeziniz bu bekleme sürecinde de, işsiz veya evsiz kalma tehdidini engellemek için varlığınızı tehdit eden durumlarda size hemen yardım edebilir.

Ciddi olmayan “finans hizmet kuruluşları” kamu yararına calışan dernek ve belediyelere ait olan bu “uygun kurumlar” da oluşan uzun bekleme sürelerini utanmazca kullanmaktadırlar. Bunlar ücret karşılığı ve bekleme süresi olmadan acil yardım vaadederler.

Bu kuruluşlar genellikle yeminli beyannamede bulunmanızdan hemen sonra posta kutusuna atılan yayınlarla veya telefonla yapılan bilgilendirme konuşmaları ile çalışırlar. Beraber calıştıkları avukat ile ücretsiz ve bekleme süresi olmadan iflas davasını açacaklarının izlenimini bırakırlar. Fakat sadece ilk danışma ücretsiz olacaktır. Bundan sonraki hizmetleri için yüksek ücret talep edeceklerdir.

İmzaladığınız sözleşmeye göre sunulan hizmetin ücreti 350,– € ile 900,– € arası olacaktır. Bu ücret karşılığı sadece evraklarınız seçilecek ve bilgisayara kaydedilecektir. Bunlar, hukuk danışma yasasına göre yetkili olmadıkları için huhuk danışmanlığında bulunmayacaklardır.

Anlaştığınız ücreti ödedikten sonra “seçilen” evraklarınız bir avukata verilecektir. Avukatla tekrardan yeni bir ücret anlaşması yapmanız gerekecektir.

Avukat ile imzaladığınız sözleşmeye göre talepler kontrol edilmeyecektir, icra uygulamalarına karşı korunma başvuruları veya haksız taleplere karşı işlemler yapılmayacaktır. Kısacası sizin için önemli olan işlemler yapılmayacaktır.

Avukatı muhtemmelen hiç bir zaman görmeyeceksiniz. Bu nedenle, avukattan istediğiniz bilgiyi veya sorularınıza ihtiyaç duyduğunuz cevapları alamayacaksınız. Bu avukat çoğunlukla da başka bir şehirde çalışmaktadır. Siz sadece söz konusu kuruluşlarla irtibata geçebileceksiniz. Bunlardan gereken hukuksal bilgileri alamayacaksınız veya yasa kapsamında hukuk danışmanlığı izinleri olmadığı için bu bilgiyi vermeyeceklerdir.

Borçlarınız özel ve detaylı kontrol edilmediğinden, gerekli olan mahkeme dışı anlaşma teşebbüsü yanlış bilgilere dayanılarak ve eksik yapılır.

Mahkemeye verilecek iflas başvuru dilekçesini doldurmak için mecburen yardım almanız gerekmektedir. Başvuru dilekçesinin doldurması için, avukat sizden 500,– € ile 1.500,– € arası olan yeni bir ücret isteyecektir. İflas başvuru dilekçesinin doldurulması, danışma masrafları yardımı belgesi (Beratungshilfeschein) üzerinden karşılanmaz. Berlin'de kamu yararına calışan danışma merkezleri ile belediyelere ait olan danışma merkezleri sizi ciddi ve ücretsiz olarak bilgilendirirler.

Bir çok mahkeme, eksik doldurulan bu başvuruları geri çevirir veya iflas davasının sonunda umduğunuz geri kalan borcun tasfiye kararını (Restschuldbefreiung) beyanların eksik olması nedeniyle vermez. Sonuç olarak; çok yüksek miktarda para harcamış olmanıza rağmen borç sorununuz halen vardır.

"İflas idarecisi olun ve başkalarına yardımda bulunun!"

Gayri ciddi kuruluşlar buna benzer ilanlarla işsiz olan kişileri sömürmeye ve onlar üzerinden ciddi olmayan borç tasfiye işi teklif ederek para kazanmaya çalışırlar.

Sadece eyalet mercileri tarafından tanınan "uygun kurumlar" veya avukatlar borçlular için danışma veya iflas davası hakkında danışma

hizmeti verebilirler. Bunlar yetkili kuruluş ve kişi olarak uzmanca çalışırlar.

Söz konusu iflas idarecileri, gayri ciddi kuruluşlar tarafından sadece aracı olarak borçlu olan kişileri bulmakla görevlendirilirler. Bu iflas idarecileri bile, yeterli bilgi verilmeden çok yüksek öğrenim ücreti ödemek zorunda olduklarından, çoğu zaman dolandırılmış durumdadırlar.

Yurt dışında borç tasfiyesi!

İflas davası, hemem hemen bütün Avrupa ülkelerinde, örneğin Fransa ve İngiltere'de Almanya'da olduğundan çok daha kısadır.

Bazı kuruluşlar, son zamanlarda borç tasfiyesini yurt dışından yapmak için yardım sunduklarını ilan etmektedirler. Yurt dışında çalışan avukatlara ödenen aracı ücreti çok yüksektir. Bunlar bir kaç bin euro kadar ücret isterler. Bu kuruluşlar yardım isteyen kişileri tam olarak bilgilendirmedikleri gibi yurtdışında olacak borç tasfiyesinin zorluklarını da açıklamazlar.

Sanıldığı gibi kısa bir yol yerine, sonuçta bir çıkmaza girebilirsiniz.

Böyle ilanlara itibar etmeden önce, uzman bir yerden bilgi alınız.

Aşağıdaki şekilde kendinizi koruyabilirsiniz!

Ciddi bir borçlular ve iflas için danışma merkezi ücretsizdir! Berlin'de eyalet mercileri tarafından tanınan "uygun kurum" veya borçlular için danışma merkezlerinin hiç biri ücret talep etmez.
(İstisna: eyalet mercileri tarafından tanınan bir borçlular için danışma merkezi, iflas etmiş bir işyerinin çalışanları için, tüketici iflas davasını yürütme hizmetini ücret karşılığında sunmakta)

Kapınızda hiç bir sözleşmeye imza atmayınız!

Borç tasfiyesinde, hukuki danışma yasasına göre izin belgesinin veya iflas yasasına göre tanınma belgesinin size gösterilmesini isteyiniz!

Orjinal belgelerinizi hiç bir zaman başkasına vermeyiniz!

Yaptığınız ve yasal olmayan ödemelerin tamamını geri talep ediniz!

Mümkün olduğunca erken bir hukuk danışmanlığına başvurunuz! Şayet bir sözleşme imzalamışsanız, yakınınızda bulunan bir borçlular için danışma merkezine veya tüketici merkezine başvurunuz! Berlin için danışma hattı:

0180 5 750 250

(dakikası 14 cent)

veya: www.schuldnerberatung-berlin.de ve Almanya çapında
www.forum-schuldnerberatung.de ve www.meine-schulden.de